

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЧЕПСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ДМИТРИЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 14. 04. 2026 № 16
с.Почепное

О внесении изменений и дополнений в постановление
Администрации Почепского сельсовета Дмитриевского района
Курской области от 15.03.2019 №30 «Об утверждении
Административного регламента предоставления Администрацией
Почепского сельсовета Дмитриевского района Курской области
муниципальной услуги «Перераспределение земель и земельных
участков, находящихся в муниципальной собственности или
государственная собственность на которые не разграничена, и
земельных участков находящихся в частной собственности»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 30.01.2026 № 12-ФЗ «О внесении изменений в статьи 39.28 и 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг (в редакции Федерального закона от 26.12.2024 № 494-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 20.07.2021 № 1228 (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 28.04.2025 № 569), во исполнение Представления прокуратуры Дмитриевского района от 27.03.2026 № 22-2026, Администрация Почепского сельсовета Дмитриевского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Почепского сельсовета Дмитриевского района Курской области от 15.03.2019 №30 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией Почепского сельсовета Дмитриевского района Курской области муниципальной услуги «Перераспределение земель и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков находящихся в частной собственности» (в редакции постановления Администрации Почепского сельсовета Дмитриевского района от 21.10.2019 № 70) следующие изменения и дополнения:

1.1 пункт 2.4. Регламента изложить в следующей редакции:
«2.4. В срок не более чем двадцать дней со дня поступления заявления о перераспределении земельных участков уполномоченный орган по результатам его рассмотрения совершает одно из следующих действий:

1) принимает решение об утверждении схемы расположения земельного участка и направляет это решение с приложением указанной схемы заявителю;

2) направляет заявителю согласие на заключение соглашения о перераспределении земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории;

3) принимает решение об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков при наличии оснований, предусмотренных пунктом 9 статьи 39.29 Земельного кодекса».

В случае если схема расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок подлежит согласованию в соответствии со ст. 3.5. ФЗ от 25.10.2001г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», срок может быть продлен, но не более чем до 35 дней со дня поступления заявления о перераспределении земельных участков.

О продлении срока рассмотрения указанного заявления Администрация уведомляет заявителя.

1.2 пункт 2.10. Регламента дополнить подпунктами 14-16 следующего содержания:

«14) в результате перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в случае, предусмотренном подпунктом 3.1 пункта 1 статьи 39.28 Земельного кодекса, площадь исходного земельного участка, находящегося в частной собственности, увеличивается более чем на одну тысячу квадратных метров, за исключением случаев, если такое перераспределение осуществляется в соответствии с утвержденным проектом межевания территории или при перераспределении земельных участков сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

15) предусматривается перераспределение по основанию, предусмотренному подпунктом 3.1 пункта 1 статьи 39.28 Земельного кодекса, земельного участка, находящегося в частной собственности, который ранее был образован в результате перераспределения по указанному основанию земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

16) предусматривается перераспределение по основанию, предусмотренному подпунктом 3.1 пункта 1 статьи 39.28 Земельного кодекса, земельного участка, находящегося в частной собственности, образованного в результате раздела или объединения из земельного участка, указанного в подпункте 15 настоящего пункта.».

1.3 разделы Регламента IV. «Формы контроля за исполнением регламента» и V. «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования заявителем решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, многофункционального центра, работника многофункционального центра» исключить.

2. Настоящее постановление подлежит официальному размещению на официальном сайте муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Почепского сельсовета

С.В. Фалалеев

Исполнитель:
Н.П. Морозова