

**РЕШЕНИЕ от 28. 01. 2020 № 167 с.Почепное О продаже ООО «Фатеевка» Дмитриевского района Курской области без проведения торгов  
десять земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  
ПОЧЕПСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
ДМИТРИЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 28. 01. 2020 № 167

с.Почепное

**О продаже ООО «Фатеевка» Дмитриевского района Курской области без проведения торгов десять земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения**

Во исполнение решения Арбитражного суда Курской области от 08 августа 2019 года Дело № А35-3932/2019, руководствуясь п.9 Постановления Администрации Курской области от 27 февраля 2015 года № 97-па «Об утверждении Порядка определения цены земельных участков при заключении договора купли-продажи земельных участков, находящихся в государственной собственности Курской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Курской области, приобретаемых без проведения торгов», на основании Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области Собрание депутатов Почепского сельсовета Дмитриевского района Курской области РЕШИЛО:

1. Администрации Почепского сельсовета Дмитриевского района Курской области продать десять земельных участков находящиеся в собственности муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, приобретенных без проведения торгов, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства и переданных в аренду ООО «Фатеевка» Дмитриевского района Курской области, по истечении трех лет с момента заключения договора аренды с ООО «Фатеевка» Дмитриевского района Курской области, отсутствия информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании земельных участков, заявления о заключении договора купли-продажи земельных участков без проведения торгов поданного до дня истечения срока указанного договора аренды земельных участков, продать ООО «Фатеевка» Дмитриевского района Курской области десять земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием «для сельскохозяйственного производства», расположенных по адресу: Курская область, Дмитриевский район, Почепский сельсовет по цене, равной рыночной стоимости земельных участков, определенной в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, но не выше кадастровой стоимости земельных участков, на основании Отчета Оценщика ИП Романова В.М. по рыночной стоимости:

- 1) земельный участок с кадастровым номером 46:05:060804:13 площадью 398 596 кв.м. за 843 645 рублей 39 копеек;
- 2) земельный участок с кадастровым номером 46:05:060603:14 площадью 690 809 кв.м. за 1 494 900 рублей 20 копеек;
- 3) земельный участок с кадастровым номером 46:05:060603:15 площадью 402 749 кв.м. за 871 542 рубля 73 копейки;
- 4) земельный участок с кадастровым номером 46:05:060902:31 площадью 570 989 кв.м. за 1 235 611 рублей 53 копейки;
- 5) земельный участок с кадастровым номером 46:05:060804:15 площадью 276 455 кв.м. за 571 121 рубль 82 копейки;
- 6) земельный участок с кадастровым номером 46:05:060902:30 площадью 693 458 кв.м. за 1 500 632 рубля 59 копеек;
- 7) земельный участок с кадастровым номером 46:05:060803:16 площадью 522 370 кв.м. за 1 130 400 рублей 75 копеек;
- 8) земельный участок с кадастровым номером 46:05:060602:32 площадью 89 641 кв.м. за 185 187 рублей 21 копейку;
- 9) земельный участок с кадастровым номером 46:05:060804:12 площадью 198 508 кв.м. за 410 092 рубля 96 копеек;
- 10) земельный участок с кадастровым номером 46:05:060804:14 площадью 829 579 кв.м. за 1 795 196 рублей 37 копеек.

2. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Собрания депутатов  
Почепского сельсовета  
Дмитриевского района

В. В. Матюхина

Глава Почепского сельсовета  
Дмитриевского района

С. В. Фалалеев