

РЕШЕНИЕ от 01 сентября 2016 г. №53 с. Почепное О Порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфра-структуру поддержки субъектам ма-лого и среднего предпринимательст-ва

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ПОЧЕПСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ДМИТРИЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 01 сентября 2016 г. №53
с. Почепное

О Порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года

№ 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», решением Собрания депутатов Почепского сельсовета от 03.12.2010 г. № 8 «Об утверждении Положения о владении, пользовании и распоряжении муниципальным имуществом МО «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области», Собрание депутатов Почепского сельсовета Дмитриевского района Курской области РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Собрания депутатов
Почепского сельсовета

В.В. Матюхина

Глава Почепского сельсовета

С.В. Фалалеев

Приложение

к решению Собрания депутатов
Почепского сельсовета
Дмитриевского района
от «01» сентября 2016г. № 53

Порядок

формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет условия формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень имущества).

1.2. Перечень ведется в электронном виде и на бумажном носителе с соблюдением требований к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения пользования.

1.3. Имущество, включенное в Перечень имущества:

подлежит передаче во владение и (или) в пользование исключительно субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, для использования по целевому назначению, отраженному в договорах, опосредующих указанную передачу;

не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением случаев возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с [частью 2.1 статьи 9](#) Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

должно быть свободным от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

1.4. Права пользования имуществом, включенным в Перечень имущества, не могут быть переуступлены, переданы в залог, внесены в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности.

1.5. Сведения, содержащиеся в Перечне, являются открытыми и общедоступными. Администрация Почепского сельсовета Дмитриевского района по запросу любого субъекта малого и среднего предпринимательства, судебных и правоохранительных органов, органов государственной власти, органов местного самоуправления предоставляет без взимания платы информацию о наличии и составе муниципального имущества, включенного в Перечень (в форме выписки).

2. Порядок формирования и ведения Перечня имущества

2.1. Ведение, формирование Перечня осуществляются начальником отдела бухгалтерского учета и отчетности Администрации Почепского сельсовета Дмитриевского района. Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, утверждается постановлением Администрации Дмитриевского района, с ежегодным, до 1 ноября текущего года, дополнением муниципальным имуществом.

2.2. В Перечень имущества включаются объекты, указанные в [части 1 статьи 18](#) Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации": находящиеся в собственности муниципального образования «Почепский сельсовет» и учитываемые в Реестре собственности муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района, в соответствии с муниципальными программами развития субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.3. Исключение объектов из Перечня имущества осуществляется в случаях:

2.3.1. Прекращения права собственности муниципального образования на объект.

2.3.2. Если в течение года со дня включения в Перечень имущества объекта, свободного от прав третьих лиц, в отдел не поступило ни одной заявки на заключение договора аренды объекта.

2.3.3. Если за три месяца до дня прекращения действующего договора аренды объекта в отдел не поступило ни одной заявки на заключение договора аренды объекта.

2.4. Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными правоотношениями:

2.4.1. Издает постановления о включении объектов в Перечень имущества, о внесении изменений в него (в том числе об исключении объектов из Перечня имущества).

2.4.2. Утверждает форму [Перечня](#) имущества, в которой должна быть отражена информация об:

индивидуализирующих характеристиках объектов, включаемых в Перечень имущества: наименование объекта, его адрес и местоположение (в отношении объектов недвижимости), а также техническая характеристика объекта (площадь (в отношении зданий, помещений), протяженность (в отношении линейных объектов), глубина (в отношении, например, артезианских скважин), идентификационный номер (в отношении, например, автомобиля и т.д.).

обременениях прав на объекты (реквизиты договоров, цели использования объектов, сроки, на которые заключены договоры).

2.5. Ведение Перечня имущества осуществляется в соответствии со следующими принципами:

непрерывность внесения в Перечень имущества изменяющихся сведений об объектах;

открытость сведений, содержащихся в Перечне имущества;

сопоставимость и совместимость сведений, содержащихся в Перечне имущества, со сведениями, содержащимися в иных информационных ресурсах.

2.6. Утверждённый Перечень имущества, а также внесённые изменения подлежат опубликованию в газете «Дмитриевский вестник» и размещению на официальном сайте Администрации Почепского сельсовета [Дмитриевского района Курской области](#) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней с момента принятия соответствующего постановления.

