РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЧЕПСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ДМИТРИЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 26. 09. 2024 № 53
с.Почепное

Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области на 2024-2033 годы

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Почепское сельское поселение» Дмитриевского муниципального района Курской области, Администрация Почепского сельсовета Дмитриевского района Курской ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области на 2024-2033 годы».
2. Постановление Администрации Почепского сельсовета Дмитриевского района Курской области от 25 декабря 2012 г. № 67 «Об утверждении Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области на 2013-2022 годы» считать утратившим силу.
3. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.
4. Контроль за исполнение настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Почепского сельсовета С.В. Фалалеев

Исполнитель: Н.П. Морозова

Утверждена
Постановлением Администрации
Почепского сельсовета
Дмитриевского района Курской области
от 26. 09. 2024 № 53

ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПОЧЕПСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» ДМИТРИЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2024-2033 ГОДЫ

2024 г.

СОДЕРЖАНИЕ

Введение 4
1. Паспорт программы 7
2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфрастркутуры.....10
3. Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы 19
4. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей 37
5. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения 42
6. Управление программой.....44

ВВЕДЕНИЕ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области до 2033 г. (далее – Программа) разработана в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, Постановления Правительства РФ от 1 октября 2015 г. № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов» (с изменениями и дополнения от 28.11.2023 №2004), а также федерального закона от 22.12.2004 №210 «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельсовета – документ, устанавливающий перечень мероприятий по строительству, реконструкции систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов, которые предусмотрены соответственно схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами.

Система коммунальной инфраструктуры – комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов.

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры – программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры. Ответственность за разработку Программы и ее утверждение закреплены за органами местного самоуправления. Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры разрабатывается организациями коммунального комплекса, согласуется и представляется в орган регулирования или утверждается представительным органом муниципального образования.

На основании утвержденной Программы орган местного самоуправления может определять порядок и условия разработки

производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса с учетом местных особенностей и муниципальных правовых актов. Программа является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса сельсовета.

Утвержденная Программа является документом, на основании которого органы местного самоуправления и организации коммунального комплекса принимают решение о подготовке проектной документации на различные виды объектов капитального строительства (объекты производственного назначения – головные объекты систем коммунальной инфраструктуры и линейные объекты систем коммунальной инфраструктуры), о подготовке проектной документации в отношении отдельных этапов строительства, реконструкции и капитального ремонта перечисленных объектов капитального строительства.

Логика разработки Программы базируется на необходимости достижения целевых уровней индикаторов состояния коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, которые одновременно являются индикаторами выполнения производственных и инвестиционных программ организациями коммунального комплекса при соблюдении ограничений по финансовой нагрузке на семейные и местный бюджет, то есть при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг для потребителей городского поселения. Коммунальные системы – капиталоемки и масштабны. Отсюда достижение существенных изменений параметров их функционирования за ограниченный интервал времени затруднительно. В виду этого Программа рассматривается на длительном временном интервале (до 2033года).

Целью разработки Программы является обеспечение надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса в соответствии с планируемыми потребностями развития муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области на период 2024–2033 гг.

Программа представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области.

Основными задачами Программы являются:

- инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области;
- взаимосвязанное по срокам и объемам финансирования перспективное планирование развития систем коммунальной

инфраструктуры муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области;

- разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры (газоснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, водоотведение) муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области;

- повышение надежности коммунальных систем и качества коммунальных услуг муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области;

- обеспечение подключения к системам коммунальной инфраструктуры вводимых объектов жилищного фонда и социальной сферы;

-улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области.

Формирование и реализация Программы базируется на следующих принципах:

- целевом – мероприятия и решения Программы должны обеспечивать достижение поставленных целей;

- системности – рассмотрение всех субъектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области как единой системы с учетом взаимного влияния всех элементов Программы друг на друга;

- комплексности – формирование Программы в увязке с различными целевыми программами (областными, муниципальными, предприятий и организаций), реализуемыми на территории муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области.

Перспективные показатели развития муниципального образования являются основой для разработки Программы и формируются на основании:

- Схемы территориального планирования муниципального образования Дмитриевский муниципальный район Курской области, в том числе схемы границ земельных участков, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства местного значения, или на которых размещаются объекты капитального строительства, находящиеся в собственности муниципального района, а также границ зон планирования размещения объектов капитального строительства местного значения;

- Генерального плана муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области;

- Правил землепользования и застройки муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области;

- Схемы водоснабжения муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области.

Программа разработана в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами и документами:

- федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- федеральным законом от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (с изменениями от 25.12.2023 № 627-ФЗ);

- указом Президента Российской Федерации от 04.06.2008 №889 «О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики»;

- постановлением Правительства РФ от 09.06.2007 №360 «Об утверждении правил заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры» (с изменениями от 30.12.2013 г. №1314);

- постановлением Правительства РФ от 23.07.2007 №464 «Правила финансирования инвестиционных программ коммунального комплекса – производителей товаров и услуг в сфере электро- и (или) теплоснабжения»;

- постановлением Правительства РФ от 14.07.2008 №520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса» (с изменениями от 26 марта 2014 г. №230);

- постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (с изменениями от 11.04.2024 г. №460);

- постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 №857 «Об особенностях применения в 2012-2014 годах правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

- приказом Министерства регионального развития РФ от 14.04.2008 №48 «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

- приказом Министерства регионального развития РФ от 10.07.2007 №45, содержащего методические рекомендации по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса и методические рекомендации по разработке производственных программ организаций коммунального комплекса;

- документами территориального планирования муниципального образования «Дмитриевский район» и муниципального образования «Почепский сельсовет» (подпункт 1 части 3 ст. 23 в части требований к разработке генеральных планов поселений и генеральных планов городских округов и пп. 1 части 1 статьи 19 Федерального закона от 29.12.2004 №190-ФЗ в части требований к разработке схем территориального планирования муниципальных районов);

- инвестиционными программами организаций коммунального комплекса, расположенных на территории муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области и (или)

осуществляющих деятельность на территории муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области;

- программой энергосбережения и повышения энергетической эффективности Почепского сельсовета Дмитриевского района Курской области на период 2023-2024 годы и на перспективу до 2033 года (при их наличии);

- программами энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций коммунального комплекса, расположенных на территории Почепского сельсовета и (или) осуществляющих деятельность на территории муниципального образования (при их наличии).

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области на 2024-2033 годы (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	Перечень поручений президента Российской Федерации от 17.03.2011г. Пр-701. Градостроительный кодекс Российской Федерации. Приказ Минрегиона РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований». Федеральный закон от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса». Федеральный закон от 23.11.2004г. № 261-ФЗ «Об энергоснабжении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Методические рекомендации по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», утвержденные Приказом Министерства регионального развития РФ№204 от 06.05.2011 г. Устав муниципального образования «Почепское сельское поселение» Дмитриевского муниципального района Курской области. Генеральный план муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области. Правила землепользования и застройки муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области.
Заказчик Программы	Администрация муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области
Цель Программы	Целью Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального

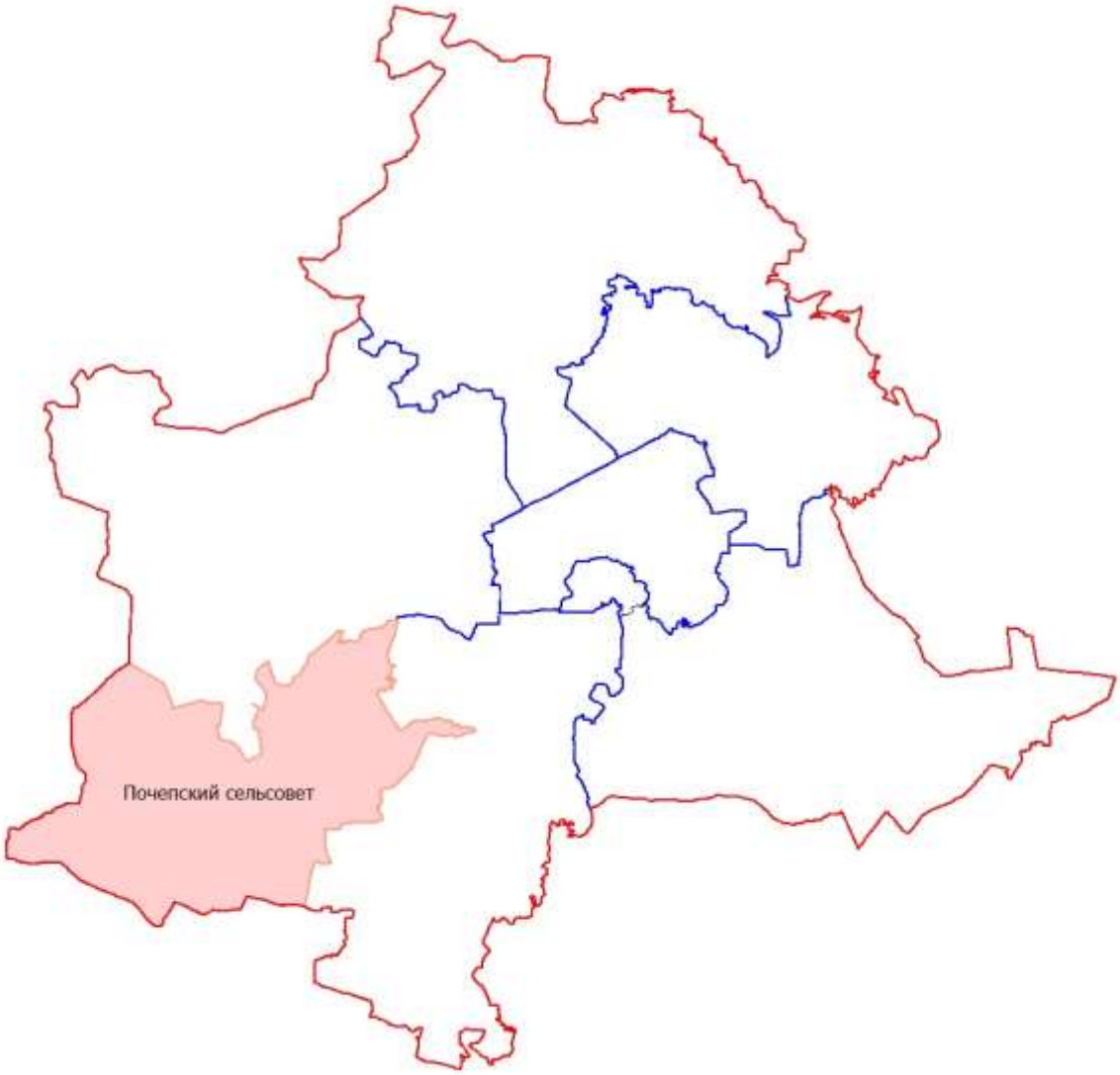
	образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области является качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей муниципального образования «Почепский сельсовет», улучшение экологической ситуации в муниципальном образовании. Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Почепский сельсовет» является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса, осуществляющих деятельность на территории сельсовета.
Задачи Программы	- инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области; - взаимосвязанное по срокам и объемам финансирования перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области; - разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры (газоснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, водоотведение) муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области; - повышение надежности коммунальных систем и качества коммунальных услуг муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области; - обеспечение подключения к системам коммунальной инфраструктуры вводимых объектов жилищного фонда и социальной сферы; -улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области.
Важнейшие целевые показатели Программы	- повышение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры; - ликвидация аварийных и полностью изношенных объектов коммунального хозяйства; - увеличение объемов и повышение качества предоставляемых коммунальных услуг; - дальнейшая активизация жилищного строительства; - улучшения экологической ситуации на территории муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области. Система теплоснабжения: - аварийность системы теплоснабжения – 0 ед./км; - уровень потерь тепловой энергии при транспортировке потребителям не более 8%; - удельный вес сетей, нуждающихся в замене не более 5%;

	Система водоснабжения: - аварийность системы водоснабжения – 0 ед./км; - износ системы водоснабжения не более 45%; - соответствие качества питьевой воды установленным требованиям на 100%; - удельный вес сетей, нуждающихся в замене не более 15%; Система водоотведения: - аварийность системы водоотведения – 0 ед./км; - удельный вес сетей, нуждающихся в замене не более 0%; - соответствие качества сточных вод установленным требованиям на 100%; Система газоснабжения: - обеспечение потребителей услугой газоснабжения.
Сроки и этапы реализации Программы	2024 - 2033 годы
Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы составит порядка 17500 тыс. рублей, в т.ч.: 2024 год – 0000 тыс. рублей; 2025 год – 1500 тыс. рублей; 2026 год – 2000 тыс. рублей; 2027 год – 2500 тыс. рублей; 2028 год – 3000 тыс. рублей; 2029 год – 1000 тыс. рублей; 2030 год – 1000 тыс. рублей; 2031год – 2100 тыс. рублей; 2032 год – 2300 тыс. рублей. 2033 год – 2100 тыс. рублей; Источник финансирования - средства бюджетов всех уровней, тарифная составляющая, плата за подключение, инвестиции.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

2.1. Общие сведения о социально-экономическом положении муниципального образования.

Муниципальное образование «Почепский сельсовет» расположено в центральной части Дмитриевского района Курской области. Общая площадь территории муниципального образования составляет 1583,5 га. Муниципальное образование «Почепский сельсовет» включает в себя 11 населенных пунктов. Центром муниципального образования «Почепский сельсовет» является село Почепное. Численность населения муниципального образования по состоянию на 01.08.2024 года составила 454 человек. Уровень развития экономики муниципального образования «Почепский сельсовет» средний, это связанно с его территориальной удаленностью от районного центра г. Дмитриев (расстояние от Административного центра сельсовета – 30 км.).



В экономике муниципального образования занято порядка 238 человек. Трудоспособное население на 01.08.2024 г. составило 56% от общего числа жителей, удельный вес населения моложе трудоспособного возраста равен

27%, старше трудоспособного возраста – 20%, женщин – 47%, мужчин – 38%, детей – 10%.

Основными производственными направлениями предприятий, функционирующих на территории муниципального образования, является производство сельскохозяйственной продукции.

На территории Почепского сельсовета функционирует:

- сельскохозяйственных предприятий различной формы собственности - 4 ед.;
- прочих предприятий - 5 ед.

Кроме того, на территории МО расположены следующие организации (объекты) социальной сферы:

- школа – 1;
- клуб – 3;
- библиотека – 3;
- магазин – 3,
- ФАП – 3;
- прочие организации, обслуживающие население МО – 3.

2.2. Характеристика обеспечения коммунальными услугами жилищного фонда и объектов социальной сферы.

Жилищный фонд муниципального образования «Почепский сельсовет» составляют в основном индивидуальные дома (таблица 1 и таблица 2). Общая площадь жилищного фонда муниципального образования согласно статистическим данным Администрации сельсовета на 01.08.2024 года составляет 31430 кв. метров.

Обеспеченность жильем на 01.08.2024 года на 1-го человека составляла 69,2 кв. м. на одного человека.

Показатели жилищного фонда по МО «Почепский сельсовет» Дмитриевского района на 01. 01. 2024 года

Таблица 1

№ п/п	Наименование населенного пункта	Общие данные			Обеспеченность коммунальными услугами (дворов/человек)			Наличие приборов учета (ед)			Удельное потребление коммунальных услуг в год			Годовое потребление коммунальных услуг в год		
		Кол-во домов (ед.)	Кол-во жителей (чел.)	Общ. площадь (кв.м)	Центральный водопровод	Электроэнергия	сетевой газ	вода	электроэнергия	газ	Вода (куб.м /чел.)	Электроэнергия (кВтч/чел.)	Газ (куб.м/чел.)	Вода (т.куб.м)	Электроэнергия (т.кВт)	Газ (т.куб.м)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	с.Почепное	42	86	7700	46/86	46/86	46/86	42	32	42	22	700	20	1892	60,2	1720
2	п.Лозливый	8	12	1920	8/12	8/12	8/12	8	7	7	22	700	20	264	8,4	240
3	п.Уютный	2	-	70	2/0	2/0	2/0	2	-	2	-	-	-	-	-	-
4	с.Селино	80	178	9150	80/178	80/178	80/178	80	59	80	22	700	20	3916	124,6	3560
5	с.Глубое	18	26	2550	18/26	18/26	18/26	18	11	18	22	700	20	572	18,2	520
6	п.Орлово-Никольский	2	1	250	2/1	2/1	2/1	2	-	2	22	700	20	22	0,7	20
7	п.Ясная Поляна	2	1	250	2/1	2/1	2/1	2	-	2	22	700	20	22	0,7	20
8	п.Долгий	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	с.Фатеевка	70	138	8660	70/138	70/138	70/138	70	36	70	22	700	20	3036	96,6	2760
10	с.Белитино	7	12	880	7/12	7/12	7/12	7	-	7	22	700	20	264	8,4	240
11	д.Жиденовка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого	**326**	**454**	**31430**	**326/454**	**326/454**	**326/454**	**326**	**145**	**231**	22	700	20	**9988**	**317,8**	**9080**

Показатели обеспеченности коммунальными услугами объектов бюджетной сферы, находящиеся в собственности МО «Почепский сельсовет» за 2024 год

Таблица 2

№ п/п	Наименование объекта, населенного пункта	Общие данные			Обеспеченность коммунальными услугами (кв. м)					Наличие приборов учета (ед)			Потребление коммунальных услуг в год		
					отопление		водопровод								
		Численность работников (чел.)	Вместимость (чел)	Общ. площадь (кв.м)	От центральной котельной	От собственного источника (газ/уголь)	От центрального водопровода	От собственного источника	Сетевой газ	вода	электроэнергия	Газ	Вода (куб.м)	Электроэнергия (кВтч)	Газ (куб.м)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Административное здание Администрация МО	5	80	613,3 50,0	-	613,43	-	50,0	613,43	1	1	1	110	3,5	1000
2	Дом культуры	9	210	915,0	-	210	210	-	210	3	3	3	198	6,3	4200
3	Школа	34	100	927,0	-	100,0	100,0	-	100,0	1	1	1	748	23,8 ,1	2000
4	ФАП	3	22	112,8	-	22,0	22,0	-	22,0	3	3	3	66	2,1	440
	Итого	**51**	**412**	**2004,8**	**-**	**945,4**	**332,0**	**50,0-**	**945,4**	**8**	**8**	**8**	**1122**	**11,9**	**7640**

Средний уровень благоустройства жилищного фонда по обеспеченности электроэнергией составляет 100%, водопроводом – 70%, сетевым газоснабжением – 95%.

Объекты социальной сферы (народного образования, здравоохранения), расположенные на территории муниципального образования, находятся в районной и областной собственности.

В муниципальной собственности Почепского сельсовета находятся – здание администрации сельсовета, сельский дом культуры.

3.3. Электроснабжение.

Потребители муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области снабжается электроэнергией от объектов электроснабжения, находящихся в собственности филиала ПАО МРСК Центра «Курсэнерго».

Распределение электроэнергии производится по воздушным линиям 10 кВ до распределительных подстанций 10/0,4 кВ, расположенных в населенных пунктах муниципального образования, от них по воздушным и кабельным сетям 0,4 кВ до объектов потребления.

Протяженность ВЛ-10 кВ составляет 20,11 км, ВЛ-0,4 кВ – 34,17 км.

Количество действующих трансформаторных подстанций 5 единиц, общей мощностью 3480 кВА. Мощности действующих трансформаторных подстанций для обеспечения электрической энергией жилищного фонда и объектов социальной и производственной сферы поселения на текущий момент достаточно.

Все объекты потребления электроэнергии обеспечены приборами учета.

Расчетная номинальная электрическая нагрузка в целом по муниципальному образованию составляет около 500 кВт, в том числе на жилищно-коммунальные нужды 150 кВт.

По состоянию на август 2024 года удельная номинальная мощность потребления электроэнергии в расчете на 1 жителя составляет 0,90 кВт, с учетом нагрузки по наружному освещению и электроснабжению объектов социальной сферы.

Учитывая складывающуюся динамику насыщения населения бытовыми электроприборами, а также частичное использование электрической энергии на нужды отопления, расчетные показатели номинальной мощности электропотребления приняты:

на 2025 год - 0,90 кВт/чел;
2025 – 2026 годы - 0,95 кВт/чел;
2026 – 2027годы - 1,0 кВт/чел;
2027 – 2028 годы - 1,05 кВт/чел;
2029 – 2030 годы - 1.10 кВт/чел;
2030 – 2031 годы - 1,15 кВт/чел;
2031 – 2032 годы - 1,20 кВт/чел;
2032 – 2033 годы - 1,25 кВт/чел.

Ориентировочная проектная нагрузка по электроэнергии в населенных пунктах Почепского сельсовета в 2024 году на жилищно-коммунальные нужды по сравнению с 2023 годом не получит существенного изменения и составит ~ 1500 кВт.

В муниципальной собственности объектов электроснабжения не имеется.

Общая протяженность освещенных частей улиц по населенным пункта Почепского сельсовета 18,1 км.

2.4. Газоснабжение.

Населенные пункты, расположенные на территории муниципального образования «Почепский сельсовет», полностью газифицированы. Газификация составляет 95 %, год ввода – 2010-2016, длина сетей – 20710 м., уровень износа составляет 8 %.

2.5 Водоснабжение

Система централизованного водоснабжения имеется во всех населенных пунктах (таблица 4). По состоянию на 01.08.2024 года она включает в себя 7 водозаборных скважин, 8 водонапорных башен и 13,4 км водопроводных сетей. Очистка воды не производится. На текущий момент система водоснабжения населенных пунктов муниципального образования, ввиду ее предельного износа, только на 70% обеспечивает потребности населения и производственной сферы в воде.

Система централизованного водоснабжения муниципального образования «Почепский сельсовет» характеризуется высокой степенью износа. Амортизационный уровень износа, как магистральных водоводов, так и уличных водопроводных сетей составляет 80%.

На текущий момент более 100% объектов водоснабжения требует срочной замены.

2.6. Прочие системы коммунальной инфраструктуры.

По состоянию на 01.08.2024 года централизованных систем теплоснабжения и водоотведения в сельских населенных пунктах, расположенных на территории Почепского сельсовета, не имеется. Отвод стоков от зданий, имеющих внутреннюю канализацию, осуществляется в выгребные ямы. Централизованный сбор, вывоз и утилизация бытовых отходов организован в соответствии с заключенными договорами.

Характеристика действующей системы водоснабжения населенных пунктов муниципального образования «Почепский сельсовет на 01.08.2024 г.

Таблица 3

№ п/п	Наименование населенного пункта	Артезианские скважины (ед.)			Водонапорные башни (ед.)			Водопроводы (м)			Уличные колонки (ед.)			Колодцы (ед.)		Электромеханические водозаборные установки (шт.)		
		Кол.	Год ввода	Износ (%)	Кол.	Год ввода	Износ (%)	Кол.	Год ввода	Износ (%)	Кол.	Год ввода	Износ (%)	Кол.	Износ (%)	Кол.	Год ввода	Износ (%)
1	с.Почепное	1	1968	100	1	1968	100	4400	1968	100	13	1968	100	1	50			
2	п.Лозливый	1	1968	100	1	1968	100	1992	1968	100	4	1968	100	-	-	1	2007	50
3	п.Уютный	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	50			
4	с.Селино	3	1968	100	4	1968	100	5500	1968	100	11	1968	100	4	50	1	2019	20
5	с.Глубое	2	1969	100	2	1969	100	1535	1969	100	8	1969	100	-	-			
6	п.Орлово-Никольский	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	50			
7	п.Ясная Поляна	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	50			
8	п.Долгий	-	-	-		-		-	-	-		-	-	-	-			
9	с.Фатеевка	-	-	-		-	-	-	-	-	1	-	100	-	-	1	2007	50
10	с.Белитино	-	-	-		-		-	-	-		-		1	50			
11	д.Жиденовка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	Итого по МО	**7**	**-**	**100**	**8**	**-**	**100**	**13427**	**-**	**93,0**	**36**	**-**	**100**	**9**	**50**	**3**	**-**	**-**

Характеристика действующей системы водоснабжения населенных пунктов муниципального образования «Почепский сельсовет на 01.08.2024 г.

Таблица 4

№ п/п	Наименование элемента системы	Место расположения	Мощность с указанием единиц измерения	Год ввода в эксплуатацию	Износ, %
1.	Водонапорная башня	с. Почепное	35 куб.м.	1968	100
2.	Скважина	с. Почепное	10м^3/ч	1968	100
3.	Водопровод	с. Почепное			
4.	Водонапорная башня	п.Лозливый	25 куб.м.	1968	100
5.	Скважина	п.Лозливый	10м^3/ч	1968	100
6.	Водопровод	п.Лозливый			
7.	Водонапорная башня	с.Селино	25 куб.м.	1968	100
8.	Скважина	с.Селино	10м^3/ч	1968	100
9.	Водопровод	с.Селино			
10.	Водонапорная башня	с.Глубое	25 куб.м.	1969	100
11.	Скважина	с.Глубое	10м^3/ч	1969	100
12.	Водопровод	с.Глубое			

Основные производственные показатели системы централизованного водоснабжения МО «Почепский сельсовет» по состоянию на 01.08.2024 г.

Таблица 5

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Количество
1	Производительность водозаборов	т.куб м/сутки	1,5
2	Максимальное потребление воды	т.куб м/сутки	0,5
3	Резерв (+), дефицит (-)	т.куб м/сутки	+1,4
4	Годовой объем подачи воды в сеть	т. куб.м	25,0
5	Потери воды в водопроводных сетях	т. куб.м	7,5
		%	30
6	Объем реализации воды потребителям - всего	т. куб.м	25,0
	- население	т. куб.м	20,0
	- бюджетные организации	т. куб.м	-
	- прочие потребители	т. куб.м	5,0
7	Себестоимость воды	руб./куб.м	свет за 1 киловатт 11 руб. 50 коп.
8	Реализационная стоимость воды		
	- население	руб./куб.м	
	- прочие потребители	руб./куб.м	

3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

3.1. Строительство жилья и объектов социальной сферы.

В период с 2024 по 2033 годы в населенных пунктах муниципального образования прогнозируется небольшое снижение численности населения, в соответствии с Генеральным планом будет развиваться «стабилизационный» вариант развития сельсовета. Стабилизационный вариант социально-экономического развития – это постепенное улучшение экономической и демографической ситуации в стране в целом и в муниципальном образовании в частности, (по сравнению с инерционным сценарием) динамики в изменении численности населения сельсовета и составит на 2029 г. 436 (-2,1% по отношению к 2024 г.), а к 2033 г. число жителей сельсовета составит 277 человек (-7,3% по отношению к 2024 г.). В этот период планируется построить и ввести в эксплуатацию дополнительно 1000 кв. метров жилья (таблица 7). Застройка планируется в форме индивидуальных жилых домов.

Естественная убыль жилфонда за период 2024-2033 годы прогнозируется в размере 1-1,5 % в год.

3.2. Перспективы развития схемы электроснабжения муниципального образования «Почепский сельсовет» в период 2024 - 2033 годов

Для обеспечения электрической энергией вводимых в период 2024-2033 годов объектов жилья и социальной сферы и повышения надежности электроснабжения всех потребителей планируется выполнить следующие мероприятия по развитию существующей схемы электроснабжения муниципального образования.

1. Для электроснабжения вводимого индивидуального жилья в с. Крупец и д. Фокино муниципального образования (10 домов общей площадью 1000 кв.м.) построить 1,0 км воздушной ЛЭП-10кВ, трансформаторную подстанцию 10/0,4 кВ мощностью 2х250 кВА, 1,0 км

воздушной ЛЭП-0,4 кВ, 1,0 км воздушных линий уличного освещения (таблица 8).

2. В целях улучшения качества уличного освещения и снижения на эти цели эксплуатационных затрат предусматривается реконструкция 4-х км сетей уличного освещения - замена голых проводов на самонесущие, установка энергоэффективных светильников, автоматическое управление освещением.

Реконструкция действующих на территории муниципального образования объектов электроснабжения предусматривается инвестиционной программой их собственника – филиала ПАО «Россети Центр» - «Курскэнерго».

Прогноз роста численности населения в населенных пунктах муниципального образования «Почепский сельсовет» на 2024-2033 годах (чел.)

Таблица 6

№ п/п	Наименование населенных пунктов	По годам									
		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	с.Почепное	86	166	147	134	121	114	102	90	83	78
2	п.Лозливый	12	22	21	20	19	18	17	16	15	14
3	п.Уютный	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	с.Селино	178	215	204	191	178	162	148	131	112	97
5	с.Глубое	26	26	24	21	20	19	18	17	16	11
6	п.Орлово-Никольский	1	9	8	7	6	5	5	4	4	3
7	п.Ясная Поляна	1	8	7	6	5	5	5	4	4	4
8	п.Долгий	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	с.Фатеевка	138	146	137	127	114	99	86	79	70	58
10	с.Белитино	12	17	16	15	15	14	14	14	12	12
11	д.Жиденовка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого	**454**	**609**	**564**	**521**	**478**	**436**	**395**	**355**	**316**	**277**

Прогноз строительства жилья в МО «Почепский сельсовет» в 2024 – 2033 годах (кв.м)

Таблица 7

№ п/п	Наименование территорий застройки	Един. измер.	Всего	В том числе по годам									
				2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	с. Селино – коттеджный посёлок – дети сироты, малообеспеченные семьи	домов	5	-	-	1	1	1	1	2	-	-	-
		кв. м	500	-	-	100	100	100	100	200	-	-	-
2	с. Фатеевка – многодетные семьи	домов	5	-	1	1	-	-	1	1	-	-	-
		кв. м	500	-	100	100	-	-	100	100	-	-	-
	Всего	**домов**	**10**	**-**	**1**	**2**	**1**	**1**	**2**	**3**	**-**	**-**	**-**
		кв. м	**1000**	**-**	**100**	**200**	**100**	**100**	**200**	**300**	**-**	**-**	**-**

Прогноз строительства объектов коммунальной инфраструктуры для обеспечения коммунальными услугами вновь вводимого на 2024 – 2033 годах жилья в населенных пунктах МО «Почепский сельсовет»

Таблица 8

№ п/п	Наименование населенного пункта	Электроснабжение				Газопровод	Водоснабжение		
		ВЛ - 10кВ (км)	п/ст 10/0,4кВ (ед./кВА)	ВЛ -0,4 кВ (км)	Линия уличного освещения (км)		Артскважины (ед.)	Водонапорные башни (ед.)	Водопровод (км)
1	с.Почепное	5,0	1/150	2,5	1,0	-	1	1	2,8
2	п.Лозливый		1/100	2,0	1,0	-	1	1	1,6
3	с.Селино		1/150	3,5	1,5	-	1	1	2,5
4	п.Уютный		1/100	2,0	1,0	-			
5	с.Глубое		1/100	2,0	1,0	-			
6	п.Орлово-Никольский		1/100	2,0	1,0	-			
7	п.Ясная Поляна		1/150	2,0	1,8	-			
8	п.Долгий								
9	с.Фатеевка								
10	с.Белитино								
11	д.Жиденовка					-			
	Всего	5,0	10/1050	20,0	10,3	-	3	3	6,9

Динамика наличия жилфонда в населенных пунктах муниципального образования «Почепский сельсовет» на 2024-2033 годы

Таблица 9

№ п/п	Наименование населенного пункта	2024	2025-2026 годы			2027-2028 годы			2029-2030 годы			2031-2032 годы		
		Наличие жилфонда на 01.08.2024	Убыль жилфонда в результате износа (кв.м)	Ввод нового жилья (кв.м)	Наличие жилфонда на 31.12.2026(кв.м)	Убыль жилфонда в результате износа (кв.м)	Ввод нового жилья (кв.м)	Наличие жилфонда на 31.12.2028 (кв.м)	Убыль жилфонда в результате износа (кв.м)	Ввод нового жилья (кв.м)	Наличие жилфонда на 31.12.2030(кв.м)	Убыль жилфонда в результате износа (кв.м)	Ввод нового жилья (кв.м)	Наличие жилфонда на 31.12.2032 (кв.м)
1	с.Почепное	7700	-	100	7800	-	100	7900	-	300	8200	-	-	8200
2	п.Лозливый	1920	-	-	1920	-	-	1920	-	-	1920	-	-	1920
3	п.Уютный	70	-	-	70	-	-	70	-	-	70	-	-	70
4	с.Селино	9150	-	-	9150		-	9150		-	9150		-	9150
5	с.Глубое	2550	-	-	2550		-	2550		-	2550		-	2550
6	п.Орлово-Никольский	250	-	-	250		-	250		-	250		-	250
7	п.Ясная Поляна	250	-		250			250			250		-	250
8	п.Долгий	-	-		-			-			-			-
9	с.Фатеевка	8660	-	200	8660		100	8760		200	8960			8960
10	с.Белитино	880	-	-	880			880			880			880
11	д.Жиденовка	-	-	-	-		-	-		-	-		-	-
	Итого	**31430**	**-**	**300**	**31730**	**-**	**200**	**31930**	**-**	**500**	**32230**	**-**	**-**	**32230**

Характеристика имущественной принадлежности и технического состояния системы электроснабжения муниципальном образовании «Почепский сельсовет» на 01.01.2024 г.

Таблица 10

№ п/п	Наименование собственника системы электроснабжения	ВЛ-10 кВ (км)		ТП 10/0,4 кВ (ед./кВА)		ВЛ-0,4 кВ (км)		Линия уличного освещения (км)	
		Кол-во	Уровень износа (%)	Кол-во	Уровень износа (%)	Кол-во	Уровень износа (%)	Кол-во	Уровень износа (%)
1	филиал ПАО «Россети Центр» - «Курскэнерго»	20,1	75	3/350	80	14,9	60	4,3	100

Прогноз роста потребляемой электрической мощности в сутки на жилищно-коммунальные нужды в муниципальном образовании «Почепский сельсовет» в 2024-2033 годах

Таблица 11

№ п/п	Наименование населенного пункта	2024-2025 годы			2026-2027 годы			2028-2029 годы			2030-2031 годы			2032-2033		
		Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)
1	с.Почепное	166	0,4	66,4	134	0,45	60,3	114	0,5	57,0	90	0,55	49,5	78	0,6	46,8
2	п.Лозливый	22	0,4	8,8	20	0,45	9,0	18	0,5	9,0	16	0,55	8,8	14	0,6	8,4
3	п.Уютный	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	с.Селино	215	0,4	86,0	191	0,45	85,9	162	0,5	81,0	131	0,55	72,0	97	0,6	58,2
5	с.Глубое	26	0,4	10,4	21	0,45	9,4	19	0,5	9,5	17	0,55	9,3	11	0,6	6,6
6	п.Орлово-Никольский	9	0,4	3,6	7	0,45	3,1	5	0,5	2,5	4	0,55	2,2	3	0,6	1,8
7	п.Ясная Поляна	8	0,4	3,2	6	0,45	2,7	5	0,5	2,5	4	0,55	2,2	4	0,6	2,4

8	п.Долгий	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	с.Фатеевка	146	0,4	58,4	127	0,45	57,1	99	0,5	49,5	79	0,55	43,4	58	0,6	34,8
10	с.Белитино	17	0,4	6,8	15	0,45	6,7	14	0,5	7,0	14	0,55	7,7	12	0,6	7,2
11	д.Жиденовка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого	**609**	**0,4**	**243,6**	**521**	**0,45**	**234,2**	**436**	**0,5**	**218,0**	**355**	**0,55**	**195,1**	**277**	**0,6**	**166,2**

Прогноз строительства объектов электроснабжения для вводимых на 2024 – 2033 годах объектов социальной сферы в МО «Почепский сельсовет»

Таблица 12

№ п/п	Наименование и адрес объектов социальной и производственной сферы	Электроснабжение				Год ввода в эксплуатацию
		ЛЭП -10 кВ (км)	п/ст 10/0,4 кВ (ед./кВА)	ЛЭП -0,4 кВ (км)	Уличное освещение (км)	
1	Строительство 4-х магазинов общей площадью 200 м^2	0,6	1/2х250-	0,25	0,15	2028
	Всего	**0,6**	**1/2х250**	**0,25**	**0,15**	**2028**

Прогноз роста потребляемой электрической мощности в сутки на жилищно-коммунальные нужды в муниципальном образовании «Почепский сельсовет» в 2024-2033годах

Таблица 13

№ п/п	Наименование населенного пункта	2025-2026 годы			2027-2028 годы			2029-2030 годы			2031-2032 годы			2033 год		
		Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)
1	с.Почепное	147	0,4	58,8	121	0,45	54,4	102	0,5	51,0	83	0,55	45,6	78	0,6	46,8
2	п.Лозливый	21	0,4	8,4	19	0,45	8,5	17	0,5	8,5	15	0,55	8,2	14	0,6	8,4
3	п.Уютный	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	с.Селино	204	0,4	81,6	178	0,45	80,1	148	0,5	74,0	112	0,55	61,6	97	0,6	58,2
5	с.Глубое	24	0,4	9,6	20	0,45	9,0	18	0,5	9,0	16	0,55	8,8	11	0,6	6,6
6	п.Орлово-Никольский	8	0,4	3,2	6	0,45	2,7	5	0,5	2,5	4	0,55	2,2	3	0,6	1,8
7	п.Ясная Поляна	7	0,4	2,8	5	0,45	2,2	5	0,5	2,5	4	0,55	2,2	4	0,6	2,4
8	п.Долгий	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	с.Фатеевка	137	0,4	54,8	114	0,45	51,3	86	0,5	43,0	70	0,55	38,5	58	0,6	34,8
10	с.Белитино	16	0,4	6,4	15	0,45	6,7	14	0,5	7,0	12	0,55	6,6	12	0,6	7,2
11	д.Жиденовка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого	**564**	**0,4**	**225,6**	**478**	**0,45**	**214,9**	**395**	**0,5**	**197,5**	**316**	**0,55**	**173,7**	**277**	**0,6**	**166,2**

3.3. Прогноз схемы развития газоснабжения муниципального образования «Почепский сельсовет» в 2024-2033 годах.

3.3.1. Текущее состояние системы газоснабжения.

В Почепском сельсовете к системе сетевого газоснабжения подключены все населенные пункты.

Планируется осуществить газификацию индивидуальных жилых домов, которые еще не газифицированы в 2025-2029 годах.

Уровень обеспеченности сетевым газоснабжением в целом по сельсовету составляет 91%

3.3.2. Перспективы развития системы муниципального образования «Почепский сельсовет» на период 2025-2029 годов.

Развитие схемы газоснабжения муниципального образования планируется осуществлять с целью подключения к сетевому газу существующих и вводимых в период 2025-2029 годов объектов жилья и социальной сферы, для чего намечены следующие мероприятия.

Во всех населенных пунктах муниципального образования в период 2025-2029 годов предполагается подключить к сетевому газоснабжению в общей сложности 10 домов существующего индивидуального жилищного фонда и 2 объекта социальной сферы (табл.15).

Для осуществления данной задачи в период 2025-2029 годов планируется построить 1,1 км распределительных газопроводов.

Для газоснабжения вводимого индивидуального жилья в населенных пунктах муниципального образования (10 домов общей площадью 1000 кв. м) построить 0,5 км распределительных сетей газопровода (табл. 14).

Для газоснабжения вводимых объектов социальной и производственной сферы в населенных пунктах муниципального образования построить 0,6 км распределительных сетей газопровода (табл. 15).

Прогноз подключения к сетевому газоснабжению существующих объектов жилищного фонда, социальной и производственной сферы в МО «Почепский сельсовет» в 2024-2033 годах

Таблица 14

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование объектов, подключаемых к сетевому газоснабжению	Един. измер.	Количество (ф.е.)					
				Всего	в том числе по годам				
					2025	2026	2027	2028	2029
1	с. Селино	Индивидуальные жилые дома	дом	5	1	1	1	2	-
2	с.Фатеевка	Индивидуальные жилые дома	дом	5	1	1	1	-	2
	Всего			**10**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**

Прогноз строительства объектов газоснабжения для подключения к сетевому газу существующих объектов жилищного фонда, социальной и производственной сферы в МО «Почепский сельсовет» в 2024-2033 годах

Таблица 15

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование объектов сетевого газоснабжения	Един. измер.	Количество (ф.е.)					
				Всего	в том числе по годам				
					2025	2026	2027	2028	2029
1	с. Селино	Распределительные газопроводы	км	1,1	0,2	0,9	-	-	-
2	с.Фатеевка	Распределительные газопроводы	км	-	-	-	-	-	-
	Всего			**1,1**	**0,2**	**0,9**	**-**	**-**	**-**

Прогноз потребления сетевого газа в год в населенных пунктах муниципального образования «Почепский сельсовет» на 2024-2033 годы

Таблица 16

№ п/п	Наименование населенного пункта	2024-2025 годы			2026-2027 годы			2028-2029 годы			2030-2031 годы			2032-2033		
		Количество жителей, пользующихся газом (чел)	Удельное потребление газа в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемого газа в год (т.куб.м)	Количество жителей (чел)	Удельное потребление газа в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемого газа в год (т.куб.м)	Количество жителей (чел)	Удельное потребление газа в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемого газа в год (т.куб.м)	Количество жителей (чел)	Удельное потребление газа в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемого газа в год (т.куб.м)	Количество жителей (чел)	Удельное потребление газа в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемого газа в год (т.куб.м)
1	с.Почепное	166	740	122840	134	750	100500	114	760	86640	90	770	69300	78	780	60840
2	п.Лозливый	22	740	16280	20	750	15000	18	760	13680	16	770	12320	14	780	10920
3	п.Уютный	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	с.Селино	215	740	159100	191	750	143250	162	760	123120	131	770	100870	97	780	75660
5	с.Глубое	26	740	19240	21	750	15750	19	760	14440	17	770	13090	11	780	8580
6	п.Орлово-Никольский	9	740	6660	7	750	5250	5	760	3800	4	770	3080	3	780	2340
7	п.Ясная Поляна	8	740	5920	6	750	4500	5	760	3800	4	770	3080	4	780	3120
8	п.Долгий	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	с.Фатеевка	146	740	108040	127	750	95250	99	760	75240	79	770	60830	58	780	45240
10	с.Белитино	17	740	12580	15	750	11250	14	760	10640	14	770	10780	12	780	9360
11	д.Жиденовка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого	**609**	**740**	**450660**	**521**	**750**	**390750**	**436**	**760**	**331360**	**355**	**770**	**273350**	**277**	**780**	**216060**

3.4. Перспективы развития схемы водоснабжения муниципального образования «Почепский сельсовет» на период 2024-2033 годов

Для обеспечения питьевой водой вводимых в период 2024-2033 годов объектов жилья и социальной сферы и повышения надежности водоснабжения всех потребителей планируется выполнить следующие мероприятия по развитию существующей схемы водоснабжения муниципального образования.

1. Для водоснабжения вводимого индивидуального жилья в населенных пунктах муниципального образования (10 домов общей площадью 1000 кв. м) построить 1 артскважину, 1 водонапорную башню и 5,9 км водопровода (табл. 8).
2. Ввиду предельного износа сооружений водоснабжения и в целях повышения надежности работы системы водоснабжения, улучшения качества воды, снижения эксплуатационных затрат предполагается осуществить:
3. – реконструкцию и модернизацию 3-х артезианских скважин с установкой частотно-регулируемого электропривода;
4. – реконструкцию 3-х водонапорных башен;
5. – реконструкцию (замену) 10,7 км водопроводных сетей (табл.19).

Прогноз подключения к централизованному водоснабжению существующих объектов жилищного фонда, социальной и производственной сферы в МО «Почепский сельсовет» в 2024-2033 годах

Таблица 17

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование объектов, подключаемых к централизованному водоснабжению	Един. измер.	Количество (ф.е.)									
				Всего	в том числе по годам								
					2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	с. Селино	Индивидуальные жилые дома	дом	81		15-	20	20	20	6	-	-	-
2	с. Фатеевка	Индивидуальные жилые дома	дом	12	-	2	2	2	2	4	-	-	-
	Всего по МО	**Индивидуальные жилые дома**	**дом**	**93**	**-**	**17**	**22**	**22**	**22**	**10**	**-**	**-**	**-**
		Прочие объекты	**ед.**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**--**	**-**

Прогноз строительства объектов водоснабжения для существующих объектов жилищного фонда, социальной и производственной сферы в МО «Почепский сельсовет» в 2024-2033 годах

Таблица 18

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование объектов водоснабжения	Един. измер.	Количество (ф.е.)									
				Всего	в том числе по годам								
					2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	232	2033
1	с. Селино	Артезианские скважины	ед.	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Водонапорные установки	ед.	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Водопровод	км	2,5	2,5	-	-	-	-	-	-	-	-

Реконструкция (модернизация) объектов водоснабжения в МО «Почепский сельсовет» в 2024-2033 годах

Таблица 19

А) Реконструкция (модернизация) артезианских скважин

№ п/п	Наименование населенного пункта	Текущее состояние			План-прогноз реконструкции (ед.)										
		Кол-во	Год ввода	Ур-нь износа (%)	Всего	В том числе									
						2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	с. Почепное	1	1968	100	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	с. Селино	1	1968	100	1		1	-	-	-	-	-	-	-	-
3	с. Глубое	1	1969	100	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-
	Итого по МО	**3**	**-**	**-**	**3**	**1**	**1**	**1**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**

Б) Реконструкция (модернизация) водонапорных башен

№ п/п	Наименование населенного пункта	Текущее состояние			План-прогноз реконструкции (ед.)										
		Кол-во	Год ввода	Ур-нь износа (%)	Всего	В том числе									
						2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	с.Почепное	1	1968	100	1	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-
2	п.Лозливый	1	1968	100	1		-	1	-	-	-	-	-	-	-
3	с.Селино	4	1968	100	4	-	-	1	1	-	-	-	1	1	-
4	с.Глубое	2	1969	100	2	-	-	-	1	-	1	-	-	-	-
	Итого по МО	**8**	**-**	**100**	**8**	**-**	**-**	**2**	**2**	**-**	**1**	**1**	**1**	**1**	**-**

Г) Реконструкция (модернизация) уличных водопроводных сетей

№ п/п	Наименование населенного пункта	Текущее состояние			План-прогноз реконструкции (ед.)										
		Длина	Год ввода	Ур-нь износа (%)	Всего	В том числе									
						2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	с.Почепное	5,0	1968	100	2,8	0,5	1,0	1,3	-	-	-	-	-	-	-
2	п.Лозливый	3,8	1968	100	1,6	-	1,0	0,6	-	-	-	-	-	-	-
3	п.Уютный	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	с.Селино	4,9	1968	100	2,5	-	-	-	-	-	-	2,5	-	-	-
5	с.Глубое	2,5	1969	100	1,3	-	-	-	-	-	-	-	1,3	-	-
6	п.Орлово-Никольский	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
7	п.Ясная Поляна	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	п.Долгий	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	с.Фатеевка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	с.Белитино	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	д.Жиденовка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого по МО	**41,6**	**-**	**100**	**10,7**	**0,5**	**2,0**	**1,9**	**1,0**	**0,5**	**1,0**	**2,5**	**1,3**	**-**	**-**

Прогноз потребления воды в год в населенных пунктах муниципального образования «Почепский сельсовет» на 2024-2033 годы

Таблица 21

№ п/п	Наименование населенного пункта	2024-2025 годы			2026-2027 годы			2028-2029 годы			2030-2031 годы			2032-2033		
		Количество жителей, пользующихся централизованным водоснабжением (чел)	Удельное потребление воды в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемой воды в год (куб.м)	Количество жителей, пользующихся централизованным водоснабжением (чел)	Удельное потребление воды в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемой воды в год (куб.м)	Количество жителей, пользующихся централизованным водоснабжением (чел)	Удельное потребление воды в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемой воды в год (куб.м)	Количество жителей, пользующихся централизованным водоснабжением (чел)	Удельное потребление воды в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемой воды в год (куб.м)	Количество жителей, пользующихся централизованным водоснабжением (чел)	Удельное потребление воды в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемой воды в год (куб.м)
1	с.Почепное	166	24	398,4	134	44	5896,0	114	44	5016,0	90	44	3960,0	78	44	3432,0
2	п.Лозливый	22	24	528,0	20	44	880,0	18	44	792,0	16	44	704,0	14	44	616,0
3	п.Уютный	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	с.Селино	215	24	5160,0	191	44	8404,0	162	44	7128,0	131	44	5764,0	97	44	4268,0
5	с.Глубое	26	24	624,0	21	44	924,0	19	44	836,0	17	44	408,0	11	44	484,0
6	п.Орлово-Никольский	9	24	216,0	7	44	308,0	5	44	220,0	4	44	176,0	3	44	132,0
7	п.Ясная Поляна	8	24	192,0	6	44	264,0	5	44		4	44	176,0	4	44	176,0
8	п.Долгий	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	с.Фатеевка	146	24	3504,0	127	44	5588,0	99	44	4356,0	79	44	3476,0	58	44	2552,0
10	с.Белитино	17	24	408,0	15	44	660,0	14	44	616,0	14	44	616,0	12	44	528,0
11	д.Жиденовка	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого по МО	**609**	**24**	**11030,4**	**521**	**44**	**22924,0**	**436**	**44**	**18964,0**	**355**	**44**	**15280,0**	**277**	**44**	**12188,0**

3.5. Перспективы развития системы санитарной очистки муниципального образования «Почепский сельсовет» на период 2024-2033 годов.

С целью организации услуги по сбору и вывозу бытовых отходов из населенных пунктов МО предполагается разработка эффективной схемы санитарной очистки и вывоза ТКО.

В период 2024-2033 годов планируется строительство контейнерных площадок и создание парка и ассортимента контейнеров для сбора ТКО.

Прогноз роста накопления твердых бытовых отходов в МО «Почепский сельсовет» на 2024-2033 годы

Таблица 22

№ п/п	Годы	Кол-во жителей (чел).	Норматив накопления ТКО в год (куб. м)	Годовой объем вывоза ТКО от населения (куб. м)	Годовой объем вывоза ТКО от предприятий и организаций (куб. м)	Общий годовой объем вывоза ТКО (куб. м)
1	2024	454	2,1	953,4	-	953,4
2	2025	609	2,1	1278,9	-	1278,9
3	2026	564	2,2	1240,8	-	1240,8
4	2027	521	2,2	1146,2	-	1146,2
5	2028	478	2,3	1099,4	-	1099,4
6	2029	436	2,3	1002,8	-	1002,8
7	2030	395	2,4	948,0	-	948,0
8	2031	355	2,4	852,0	-	852,0
9	2032	316	2,5	790,0	-	790,0
10	2033	277	2,5	692,5	-	692,5

Нормативная потребность в специальной технике для обеспечения сбора и утилизации ТКО и санитарной очистке муниципального образования «Почепский сельсовет»

Таблица 23

№ п/п	Наименование специальной техники	Количество по этапам реализации программы									
		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1	Мусоровоз (контейнеровоз)	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1
2	Тракторы колесные с универсальным навесным оборудованием	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
3	Тракторные тележки	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
4	Ассенизационные машины	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
5	Мусоросборочные контейнеры 5-7 куб.м			7	10	15	30	30	30	30	30
6	Мусоросборочные контейнеры 0,5-1 куб.м	10	15	20	20	20	20	25	30	35	40

4. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Программа включает широкий спектр мероприятий по развитию и модернизации (строительство и реконструкция) систем коммунальной инфраструктуры поселений (населенных пунктов) муниципального образования, направленных на повышение уровня их технического состояния, расширение номенклатуры, увеличения объема и улучшение качества коммунальных услуг, оказываемых населению.

Обеспечение электроэнергией вновь вводимых жилых домов и объектов социальной сферы в населенных пунктах МО предполагается решить путем дополнительного строительства воздушных ВЛ-0,4 кВ.

С целью улучшения качества уличного освещения, снижения затрат МО на электроэнергию предполагается реконструкция сетей уличного освещения в населенных пунктах сельсовета.

Реконструкция объектов электроснабжения, находящихся в имущественной принадлежности ПАО МРСК Центра предусматривается его инвестиционными программами.

В связи с планируемым подключением к сетевому газоснабжению населенных пунктов муниципального образования «Почепский сельсовет» в рамках Программы газификации Дмитриевского района Курской области предполагается реализация мероприятий по разработке проектно-сметной документации и приобретению необходимого оборудования, а также проведение строительства уличных сетей газоснабжения в населенных пунктах муниципального образования.

В связи с этим планируется комплекс мероприятий по непосредственному подключению жилых помещений, объектов социальной и производственной сферы к сетям газоснабжения с установкой необходимого теплогенерирующего оборудования.

Обеспечение водой планируемой застройки индивидуального жилья и объектов социальной сферы в поселениях (населенных пунктах) предполагается за счет строительства водопроводных сетей.

В период реализации Программы в поселениях района предполагается провести необходимую реконструкцию сооружений водоснабжения.

Намечается организация сбора и вывоза на районный полигон ТКО и промышленных отходов, накапливаемых в муниципальном образовании.

Программой предусматривается организация работы МО по оказанию населению и организациям, не обеспеченных центральной канализацией, услуг по вывозу нечистот и жидких бытовых отходов.

Программой предполагается создание технического парка для обеспечения в полном объеме планово-регулярной механизированной уборки улиц населенных пунктов муниципального образования.

Таблица 24

Программы инвестиционных проектов развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Почепский сельсовет» 2024 – 2033 годы (в ценах 2024 года)

1. Электроснабжение

№ п/п	Описание проекта	Цель проекта	Технические параметры проекта	Затраты на реализацию проекта (млн. руб.)	Срок реализации проекта	Ожидаемый эффект от реализации проекта	Предполагаемый источник финансирования
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Строительство индивидуальных жилых домов в с. Селино и с. Фатеевка	Электроснабжение строящегося жилья	ВЛ-10 кВ – 1,0 км	1,0	2026-30	Обеспечение электроэнергией 10 домов (1000 кв. м жилья)	Средства инвестора-застройщика
			КТП 10/0,4 кВ 2х250 кВА	0,7	2026-30		
			ВЛ-0,4 кВ – 1,0км	1,0	2025-30		
			Уличное освещение-1,0 км	0,7	2025-30		
	Итого			**3,4**			

2. Газоснабжение

№ п/п	Описание проекта	Цель проекта	Технические параметры проекта	Затраты на реализацию проекта (млн. руб.)	Срок реализации проекта	Ожидаемый эффект от реализации проекта	Предполагаемый источник финансирования
1	2	3	4	5	6	7	10
1	Строительство распределительного газопровода в населенных пунктах МО.	Обеспечение сетевым газом существующих объектов индивидуального жилфонда и социальной сферы МО	с. Белитино –0,5 км	0,7	2026-27	Улучшение качества жизни сельского населения	Средства бюджета
2	Строительство индивидуальных жилых домов в с. Селино и с. Фатеевка	Газоснабжение строящегося жилья	Распределительный газопровод – 0,6 км	0,6	2027-32	Обеспечение газом 10 домов (1000 кв. м жилья)	Средства инвестора-застройщика
	Итого			**1,3**			

3. Водоснабжение

№ п/п	Описание проекта	Цель проекта	Технические параметры проекта	Затраты на реализацию проекта (млн.руб.)	Срок реализации проекта	Ожидаемый эффект от реализации проекта	Предполагаемый источник финансирования
1	Строительство объектов водоснабжения в с. Селенино	Подключение к централизованной системе водоснабжения существующих объектов индивидуального жилфонда и социальной сферы МО	Артскважина – 1ед.	0,5	2026	Улучшение качества жизни сельского населения	Средства бюджета Средства населения
			Водонапорная башня – 1 ед.	0,5	2026		
			Водопровод – 2,5 км	2,5	2026		
2							
5	Реконструкция действующих объектов водоснабжения	Водоснабжение	Артскважины – 3 ед.	1,5	2024-28	Повышение надежности работы системы, снижение эксплуатационных затрат, улучшение качества коммунальной услуги	Инвестиционная программа Бюджет
			Водонапорные башни – 4 ед.	4,0	2024-26		
			Водопроводные сети – 15,7 км	7,0	2024-26		
	Итого			**16,0**			

4. Сбор и вывоз ТКО

№ п/п	Описание проекта	Цель проекта	Технические параметры проекта	Затраты на реализацию проекта (млн. руб.)	Срок реализации проекта	Ожидаемый эффект от реализации проекта	Предполаг. источник финанс-ния
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**10**
1	Сбор, вывоз и утилизация коммунальных отходов	Снижение затрат и повышение качества оказания услуги по сбору и утилизации бытовых отходов	Разработка (уточнение) схемы санитарной очистки, сбора и утилизации ТКО	0,02	2024	Снижение затрат на оказание услуги по сбору и утилизации коммунальных отходов	Инвестиционная программа

2	Сбор, вывоз и утилизация коммунальных отходов	Снижение затрат и повышение качества оказания услуги по сбору и утилизации бытовых отходов	Приобретение и установка контейнеров емк. 0,5-1 куб.м -40 ед.	0,4	2024-2033	Повышение качества оказания услуги по сбору и утилизации бытовых отходов	Инвестиционная программа
3	Сбор, вывоз и утилизация коммунальных отходов	Снижение затрат и повышение качества оказания услуги по сбору и утилизации бытовых отходов	Установка контейнеров емк. 5-7 куб.м и строительство контейнерных площадок 30 ед.	1,4	2026-2033	Повышение качества оказания услуги по сбору и утилизации коммунальных отходов	Инвестиционная программа
4	Сбор, вывоз и утилизация коммунальных отходов	Снижение затрат и повышение качества оказания услуги по сбору и утилизации бытовых отходов	Приобретение специализированной автотракторной техники по сан очистке, сбору и вывозу ТКО – 3 ед.	2,0	2026-2028	Повышение качества оказания услуги по сбору и утилизации коммунальных отходов	Инвестиционная программа
5	Сбор, вывоз и утилизация коммунальных отходов	Ликвидация стихийных свалок на территории МО		0,2	2026	Улучшение санитарного состояния территории	Бюджет
	Итого			**4,02**			

5. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

Финансирование Программы намечается осуществлять за счет консолидации средств федерального, регионального, муниципальных бюджетов и внебюджетных источников.

Внебюджетные источники - средства муниципальных предприятий ЖКХ, заемные средства, средства организаций различных форм собственности, осуществляющих обслуживание и ремонт жилищного фонда, инженерных сетей и объектов коммунального назначения, средства населения, надбавки к тарифам (инвестиционная надбавка) и плата за подключение к коммунальным сетям.

В качестве потенциальных источников финансирования программы являются средства федерального и регионального бюджетов, в том числе выделенные для реализации федеральных и региональных программ, средства инвесторов. Объемы ассигнований, выделяемых из вышеперечисленных источников, ежегодно уточняются с учетом их возможностей и достигнутых соглашений.

Запланированный объем средств на реализацию Программы на 2024 - 2033 годы составляет 17500 тыс. рублей

Потребность в финансовых ресурсах в разрезе отраслевых программ инвестиционных проектов и источников финансирования по годам реализации Программы представлена в таблице 23.

Финансово-экономическое обоснование программы на 2024 - 2033 годы будет производиться ежегодно, по мере уточнения утверждения инвестиционных программ и объемов финансирования.

Объемы и источники финансирования Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Почепский сельсовет» на 2024-2033 годы (млн.р.)

Таблица 25

№ п/п	Программы инвестиционных проектов	Всего	В том числе по источникам финансирования			
			Бюджетные средства всех уровней	Средства населения (плата за подключение)	Кредиты (инвестиционная надбавка к тарифам)	Прочие инвесторы – застройщики
1	Программа инвестиционных проектов по электроснабжению	3,4	2,0	1,4	-	-
2	Программа инвестиционных проектов по газоснабжению	1,3	1,0	0,3	-	-
3	Программа инвестиционных проектов по водоснабжению	16,0	15,0	1,0	-	-
4	Программа сбора и вывоза ТКО	4,02	4,0	0,02	-	-
	Всего по Программе	**24,72**	**22,0**	**2,72**	**-**	**-**

6. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ

Администрация муниципального образования «Почепский сельсовет» – муниципальный заказчик Программы осуществляет общее руководство реализацией Программы, отвечает за целевое исполнение выделяемых на ее реализацию средств.

Разработка проектно-сметной документации, технический надзор, содержание заказчиков-застройщиков осуществляется за счет средств, запланированных на реализацию мероприятий Программы.

В целях обеспечения своевременной и качественной реализации Программы муниципальный заказчик Программы:

- обеспечивает в соответствии с действующим законодательством проведение конкурсов на выполнение программных мероприятий;

- отбор в установленном порядке исполнителей работ и поставщиков оборудования по каждому программному мероприятию, финансируемому за счет бюджетных средств;

-координацию исполнения программных мероприятий, включая мониторинг их реализации, оценку результативности;

- непосредственный контроль хода реализации мероприятий Программы;

- подготовку отчетов о реализации Программы;

- контролирует действия исполнителей программных мероприятий, целевое использование направляемых им средств;

- решает вопросы по организации различных форм внебюджетного финансирования Программы;

- анализирует ход реализации Программы и по результатам ее исполнения вносит установленным порядком предложения по ее корректировке;

- подает бюджетные заявки в соответствующие учреждения финансов и жилищно-коммунального хозяйства вышестоящих территориальных образований;

- отвечает за своевременное выполнение программных мероприятий, обеспечение привлечения внебюджетных средств и средств бюджетов различного уровня, а также за реализацию механизмов привлечения средств различных источников на выполнение Программы.

С учетом возможностей источников финансирования администрация муниципального образования ежегодно согласовывает с муниципальными предприятиями жилищно-коммунального хозяйства перечень объектов для проведения мероприятий по их модернизации и представляет на утверждение Главе муниципального образования.

Ежегодно в процессе подготовки бюджета муниципального образования с учетом хода реализации Программы администрация МО готовит уточненный перечень мероприятий Программы на следующий год с указанием объемов их финансирования, а также подает в соответствующее финансовое учреждение бюджетную заявку на финансирование Программы в предстоящем финансовом году. Уточненный перечень мероприятий Программы утверждается в установленном порядке Главой муниципального образования путем внесения соответствующих изменений в Программу.

Предприятия и организации, задействованные в реализации мероприятий Программы ежемесячно, в течение 10 дней после окончания месяца, направляет в соответствующие структуры администрации МО информацию о ходе реализации Программы.

Администрация МО ежегодно представляет в законодательный орган муниципального образования отчет об исполнении программы, до 1 апреля года, следующего за отчетным периодом.

К участию в реализации Программы муниципальным заказчиком на конкурсной основе привлекаются проектные, строительно-монтажные и иные организации. Действия исполнителей программных мероприятий регламентируются контрактами, заключаемыми с ними муниципальным заказчиком.