

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЧЕПСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ДМИТРИЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 12. 12. 2025 № 73

с.Почепное

**Об утверждении муниципальной программы
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными
услугами граждан в муниципальном образовании
«Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области
на 2026-2028 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», В целях комплексного развития и благоустройства территории Почепского сельсовета Дмитриевского района Курской области, создания максимально благоприятных, комфортных и безопасных условий для проживания жителей Почепского сельсовета Дмитриевского района, Администрация Почепского сельсовета Дмитриевского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в муниципальном образовании «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области на 2026-2028 годы» (далее Программа).

2. Планировать ежегодно средства в объемах, предусмотренных в Программе, в проектах бюджета Почепского сельсовета на очередной финансовый год для реализации мероприятий Программы.

3. Установить, что в ходе реализации Программы, мероприятия и объемы финансирования подлежат корректировке с учетом возможностей средств бюджета Почепского сельсовета Дмитриевского района Курской области.

4. Признать утратившим силу с 01 января 2026 года Постановление Администрации Почепского сельсовета Дмитриевского района Курской области от 12.12.2024 № 75 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в муниципальном образовании «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области на 2025-2027 годы».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление разместить на официальном сайте муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Настоящее постановление вступает в силу 01 января 2026 года.

Глава Почепского сельсовета

С.В. Фалалеев

Исполнитель:

Т.И. Ершова

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
Почепского сельсовета
Дмитриевского района
Курской области
от 12. 12. 2025 № 73

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными
услугами граждан в муниципальном образовании
«Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области
на 2026-2028 годы»

ПАСПОРТ

Муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в муниципальном образовании «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области на 2026-2028 годы»

Наименование Программы	Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в муниципальном образовании «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области на 2026-2028 годы».
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», жилищный кодекс Российской Федерации Федеральный закон от 21 июля 2007 г. №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»
Заказчик Программы	Администрация Почепского сельсовета Дмитриевского района Курской области
Координатор Программы	Администрация Почепского сельсовета Дмитриевского района Курской области
Разработчик Программы	Администрация Почепского сельсовета Дмитриевского района Курской области
Структура муниципальной программы	Подпрограмма «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области на 2026-2028 годы».
Основные цели и задачи Программы	Целью Программы являются комплексное развитие и благоустройство территории Почепского сельсовета Дмитриевского района Курской области создание максимально благоприятных, комфортных и безопасных условий для проживания жителей Почепского сельсовета, повышение уровня и качества жизни населения на основе повышения уровня развития социальной инфраструктуры и инженерного обустройства населенных пунктов муниципального образования. Задачами Программы являются: - организация экономически эффективной системы благоустройства Почепского сельсовета, отвечающей современным экологическим, санитарно - гигиеническим требованиям и создающей безопасные комфортные условия для проживания населения Почепского сельсовета; - содержание и обслуживание водопроводной системы и муниципального жилищного фонда Почепского сельсовета;

	-содержание технических средств, занятых в осуществлении благоустройства территории Почепского сельсовета; - комплексное благоустройство внутриквартальных и придомовых территорий; -создание безопасных и комфортных условий проживания граждан и поддержка инициативы населения по обеспечению сохранности жилищного фонда; -приведение жилищного фонда в соответствии с санитарно-гигиеническими, экологическими, архитектурно-градостроительными, противопожарными и эксплуатационными требованиями, увеличение сроков эксплуатации конструктивных элементов, внутридомовых систем, оборудования и технических устройств, создание комфортных условий проживания; - организация экономически эффективной системы благоустройства Почепского сельсовета; - улучшение санитарного благополучия территорий; - обеспечение надлежащего содержания и использование технических средств, занятых в осуществлении благоустройства; - создание безопасных условий эксплуатации объектов при предоставлении коммунальных услуг; - повышение уровня и качества коммунальных услуг в муниципальном образовании.
Сроки реализации Программы	2026-2028 годы
Исполнители Программы	Администрация Почепского сельсовета Дмитриевского района Курской области
Объемы и источники финансирования	Общий объем финансирования Программы осуществляется за счет средств муниципального образования, составляет – 18982551,75 руб., в том числе: 2026 год – 5911456,00 руб.; 2027 год – 6686292,95 руб.; 2028 год – 6384802,80 руб.
Важнейшие показатели, позволяющие оценить ход реализации Программы	Улучшение санитарного благополучия территорий, приведение объектов Почепского сельсовета к требуемому эксплуатационному уровню, формирование надлежащего эстетического облика Почепского сельсовета. Информированность граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц о правилах в сфере благоустройства территории Почепского сельсовета. Уменьшение количества жалоб на внешний облик и на проблемы благоустройства территории Почепского сельсовета.

	Повышение качества содержания водопроводной сети и муниципального жилищного фонда Почепского сельсовета. Обеспечение надлежащего содержания и использования технических средств, занятых в осуществлении благоустройства Почепского сельсовета.
Органы, осуществляющие контроль за ходом реализации Программы	Администрация Почепского сельсовета Дмитриевского района Курской области

Введение

Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в муниципальном образовании «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области на 2026-2028 годы» (далее - Программа), разработана в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 июля 2007 г. №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Уставом муниципального образования «Почепское сельское поселение» Дмитриевского муниципального района Курской области.

Основным разработчиком Программы является Администрация Почепского сельсовета Дмитриевского района.

Концептуальные положения и основные идеи Программы формировались по следующим основным направлениям совершенствования и развития жилищно-коммунального хозяйства Почепского сельсовета:

- Озеленение и благоустройство территорий;
- Уличное освещение.

1. Цели, задачи и ожидаемые результаты реализации муниципальной программы

Целью Программы является комплексное развитие и благоустройство территории Почепского сельсовета Дмитриевского района, создание максимально благоприятных, комфортных и безопасных условий для проживания жителей Почепского сельсовета, повышение уровня и качества жизни населения на основе повышения уровня развития социальной инфраструктуры и инженерного обустройства населенных пунктов муниципального образования.

Задачами Программы являются:

- организация экономически эффективной системы благоустройства Почепского сельсовета, отвечающей современным экологическим,

- санитарно - гигиеническим требованиям и создающей безопасные комфортные условия для проживания населения Почепского сельсовета;
- содержание и обслуживание водопроводной системы и муниципального жилищного фонда Почепского сельсовета;
 - содержание технических средств, занятых в осуществлении благоустройства территории Почепского сельсовета;
 - комплексное благоустройство внутриквартальных и придомовых территорий;
 - создание безопасных и комфортных условий проживания граждан и поддержка инициативы населения по обеспечению сохранности жилищного фонда;
 - приведение жилищного фонда в соответствии с санитарно-гигиеническими, экологическими, архитектурно-градостроительными, противопожарными и эксплуатационными требованиями, увеличение сроков эксплуатации конструктивных элементов, внутридомовых систем, оборудования и технических устройств, создание комфортных условий проживания;
 - организация экономически эффективной системы благоустройства Почепского сельсовета;
 - улучшение санитарного благополучия территорий;
 - обеспечение надлежащего содержания и использование технических средств, занятых в осуществлении благоустройства;
 - создание безопасных условий эксплуатации объектов при предоставлении коммунальных услуг
 - повышение уровня и качества коммунальных услуг в муниципальном образовании.

2. Система программных мероприятий

Перечень программных мероприятий с указанием объемов их финансирования указан в приложении (прилагается).

Перечень мероприятий Программы в 2026-2028 годах предусматривает решение конкретных проблем Почепского сельсовета и включает следующие группы мероприятий:

- озеленение и благоустройство территории Почепского сельсовета;
- уличное освещение;
- развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципального образования.

Мероприятия Программы направлены на поддержание и развитие благоприятного образа Почепского сельсовета путем его благоустройства, на обеспечение привлекательности и повышение престижности проживания на территории муниципального образования.

3. Ресурсное обеспечение программы

Необходимый объем средств на реализацию Программы составляет – 18982551,75 руб., в том числе:

2026 год – 5911456,00 руб.;

2027 год – 6686292,95 руб.;

2028 год – 6384802,80 руб.

Источник финансирования Программы – бюджет муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области

4. Механизм управления и контроля за реализацией программы

Администрация Почепского сельсовета как координатор Программы, осуществляет общее руководство реализацией Программы, управляет выделенными на ее реализацию средствами, руководит муниципальными заказчиками, исполнителями Программы и контролирует выполнение ими программных мероприятий.

Администрация Почепского сельсовета:

- в ходе реализации Программы при необходимости вносит в нее изменения в установленном порядке.

Администрация Почепского сельсовета вносит предложения по изменению Программы.

Администрация Почепского сельсовета контролирует целевое использование денежных средств.

Реализация Программы осуществляется муниципальными заказчиками, проектными, строительными и иными организациями, имеющими лицензии на выполнение данных видов работ и привлекаемыми на конкурсной основе.

Муниципальные заказчики представляют Администрации Почепского сельсовета:

- счета на финансирование работ;
- акты выполненных работ по реализации мероприятий Программы;
- справки о стоимости выполненных работ и затрат;
- контракты.

Разработка проектно-сметной документации, технический надзор, содержание заказчиков-застройщиков, получение технических условий и разрешений на строительство, необходимые для организации выполнения и контроля за исполнением программных мероприятий, осуществляются за счет средств, запланированных на реализацию мероприятий Программы.

Действия исполнителей программных мероприятий регламентируются действующим законодательством и заключаемыми с ними договорами на выполнение работ, направленных на реализацию этих мероприятий.

**5. Ожидаемые результаты реализации программы.
Оценка эффективности и социальных последствий
от ее реализации**

Основными ожидаемыми результатами Программы являются:

- улучшение экологической обстановки и санитарно-гигиенических условий жизни в Почепском сельсовете Дмитриевского района;
- создание безопасных и комфортных условий для проживания населения Почепского сельсовета Дмитриевского района;
- благоустройство территории в Почепском сельсовете Дмитриевского района;
- улучшение условий проживания жителей Почепского сельсовета Дмитриевского района

Паспорт Подпрограммы
«Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения
муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского
района Курской области
на 2026-2028 годы»

Наименование муниципальной Подпрограммы	«Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области на 2026-2028 годы
Основание для разработки Подпрограммы	Гражданский кодекс Российской Федерации, Бюджетный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устав МО «Почепское сельское поселение» Дмитриевского муниципального района Курской области
Муниципальный заказчик Подпрограммы	Администрация Почепского сельсовета Дмитриевского района Курской области
Представитель муниципального заказчика (координатор) Подпрограммы	Администрация Почепского сельсовета Дмитриевского района Курской области
Разработчики Подпрограммы	Администрация Почепского сельсовета Дмитриевского района Курской области
Исполнители Подпрограммы	Администрация Почепского сельсовета Дмитриевского района Курской области
Участники Подпрограммы	Администрация Почепского сельсовета Дмитриевского района Курской области
Цель и задачи Подпрограммы	Основными целями Подпрограммы являются: -Формирование и создание максимально, благоприятных, комфортных и безопасных условий для проживания жителей Почепского сельсовета; -Повышение уровня внешнего благоустройства и санитарного содержания поселения; -Активизация работ по благоустройству территории в границах поселения. Основные задачи Подпрограммы: - Приведение в качественное состояние элементов благоустройства. - Оздоровление санитарной экологической обстановки в поселении; - Мероприятия по удалению сухостойных, больных и аварийных деревьев; - Организация озеленения территории поселения, - Создание условий для массового отдыха жителей

	поселения.
Сроки и этапы реализации Подпрограммы	Подпрограмма рассчитана на реализацию мероприятий в течение 2026-2028 годов.
Объемы и источники финансирования Подпрограммы	Финансирование мероприятий Подпрограммы осуществляется за счет средств местного бюджета, составляет – 18982551,75 руб., в том числе: 2026 год – 5911456,00 руб.; 2027 год – 6686292,95 руб.; 2028 год – 6384802,80 руб.
Целевые показатели реализации Подпрограммы	- Озеленение поселения; - Качественное состояние элементов благоустройства; - Комфортное проживание граждан.
Показатели социально-экономической эффективности реализации Подпрограммы	Реализация мероприятий позволит: -Улучшить экологическую обстановку и создание среды, комфортной для проживания жителей поселения.

1. Характеристика Подпрограммы

В соответствии со ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации» к вопросам местного значения, которые обязаны решать местные органы представительной и исполнительной власти относятся вопросы обеспечения населения качественными условиями проживания, включая и благоустройство территории поселения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации.

В последние годы в поселении проводилась целенаправленная работа по благоустройству и социальному развитию территории.

В то же время в вопросах благоустройства территории поселения имеется ряд проблем:

- требуется дополнительное финансирование для восстановления уличного освещения;
- растет количество несанкционированных свалок мусора, отдельные домовладения не ухожены.

Конкретная деятельность по выходу из сложившейся ситуации, связанная с планированием и организацией работ по вопросам улучшения благоустройства, санитарного состояния поселения, создания комфортных условий проживания населения, ежегодно выполняются работы по санитарной опилровке деревьев и вырубке кустарников.

В связи с улучшением уровня качества жизни населения растет потребность в развитии сетей наружного освещения.

Озеленение и санитарное содержание территории является важнейшей сферой деятельности муниципального образования. Именно в этой сфере создаются те условия для населения, которые обеспечивают высокий уровень жизни. Тем самым, создаются условия для здоровой комфортной, удобной жизни как для отдельного человека по месту проживания, так и для всех жителей поселения. При выполнении комплекса мероприятий они способны значительно улучшить экологическое состояние и внешний облик территории, создать более комфортные микроклиматические, санитарно-гигиенические и эстетические условия для населения.

Поэтому применение программно-целевого подхода к планированию расходов по улучшению среды обитания населения способствует соблюдению единого подхода к рациональному использованию денежных средств, как для решения наиболее острых проблем поселения, так и достижения значимых результатов в обеспечении комфортных условий для деятельности и отдыха жителей.

2. Цель, задачи, сроки и этапы реализации Подпрограммы

Основными целями Подпрограммы являются:

- Формирование и создание максимально, благоприятных, комфортных и безопасных условий для проживания жителей Почепского сельсовета;
- Повышение уровня внешнего благоустройства и санитарного содержания поселения;
- Активизация работ по благоустройству территории в границах поселения.

Основные задачи Подпрограммы:

- Приведение в качественное состояние элементов благоустройства.
- Оздоровление санитарной экологической обстановки в поселении;
- Мероприятия по удалению сухостойных, больных и аварийных деревьев;
- Организация озеленения территории поселения,
- Создание условий для массового отдыха жителей поселения.

Подпрограмма реализуется в 2026-2028 годах.

3. Целевые и социально-экономические показатели реализации Подпрограммы

Целевые показатели реализации Подпрограммы:

- Озеленение поселения;
- Качественное состояние элементов благоустройства;
- Комфортное проживание граждан.

Показатели социально-экономической эффективности реализации
Подпрограммы:

- Улучшить экологическую обстановку и создание среды, комфортной для проживания жителей поселения.

4. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Общий объем финансирования подпрограммы осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования, составляет – 18982551,75 руб., в том числе:

2026 год – 5911456,00 руб.;

2027 год – 6686292,95 руб.;

2028 год – 6384802,80 руб.

5. Оценка эффективности реализации Подпрограммы

Оценка результативности подпрограммы производится на основе анализа целевых показателей, выражающих степень выполнения мероприятий.

Приложение №1
к муниципальной программе «Обеспечение доступным
и комфортным жильем и коммунальными
услугами граждан в муниципальном образовании
«Почепский сельсовет» Дмитриевского района
Курской области на 2026-2028 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ
муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным
жильем и коммунальными услугами граждан в муниципальном
образовании «Почепский сельсовет» Дмитриевского района
Курской области на 2026-2028 годы»

№ п/п	Наименование мероприятий	Прогнозируе мые объемы финансирова ния, всего	2026 год	2027 год	2028 год	рублей Ожидаемый эффект
Подпрограмма «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения муниципального образования «Почепский сельсовет» Дмитриевского района Курской области на 2024-2026 годы»						
1	Приведение в качественное состояние элементов благоустройства	18982551,75	5911456,00	6686292,95	6384802,80	Повышение уровня благоустройства территории муниципального образования, содержание территории в надлежащем санитарно-эпидемиологическом состоянии
	ИТОГО	18982551,75	5911456,00	6686292,95	6384802,80	